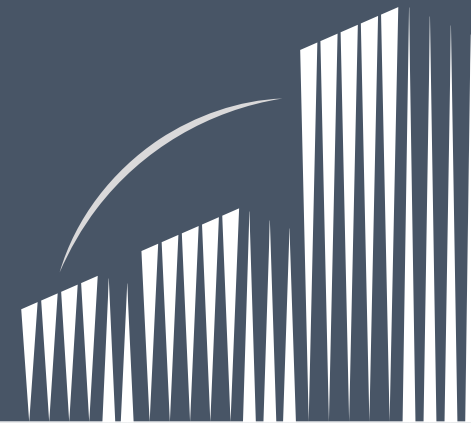




ОБЛСТРОЙИНВЕСТ

**СТРОИТЕЛЬСТВО.
УСЛУГИ
ТЕХНИЧЕСКОГО
ЗАКАЗЧИКА**

Основана в 2010г.

О КОМПАНИИ

- ▶ ООО «ОблСтройИнвест» - динамично развивающаяся строительная компания, входит в состав финансово-производственного холдинга АО ГК «ОСНОВА».
- ▶ Наша компания успешно выполняет функции Генерального подрядчика, технического Заказчика, в том числе функции строительного контроля, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также полный комплекс строительно-монтажных работ на строительных объектах любого уровня сложности.
- ▶ 15 лет успеха на рынке позволили пополнить активы компании десятками крупных и средних объектов самого различного назначения.
- ▶ Наша компания имеет многолетний опыт успешной реализации самых разноплановых проектов в области промышленного и жилого строительства.



МЫ СТРОИМ ВАШИ САМЫЕ СМЕЛЫЕ МЕЧТЫ

Более 15 лет мы успешно реализуем уникальные проекты в области промышленного и жилищного строительства. Благодаря сильной команде профессионалов ООО «Облстройинвест» мы результативно выполняем функции Генерального подрядчика, Технического заказчика и Строительного контроля.

ЗАКАЗЧИКУ



**БУДЕМ РАДЫ НОВЫМ
КОНТАКТАМ И ГОТОВЫ
К СОТРУДНИЧЕСТВУ!**

С уважением,
Генеральный директор
ООО «ОблСтройИнвест»
В. Б. Волхонский
+7(499)753-63-33

- ▶ ООО «ОблСтройИнвест» выполнит весь комплекс строительно-монтажных работ любой сложности в области строительства.
- ▶ Мы обеспечим системный подход к решению инженерных задач и строгое соответствие всем действующим нормам и правилам.
- ▶ Наш многоплановый опыт работ позволяет нам вести широкий спектр объектов промышленного и гражданского строительства.
- ▶ Мобильность Компании «ОблСтройИнвест» позволяет проводить работы не только в Москве и Московской области, но и на территории других субъектов Российской Федерации.



EVOPARK Сокольники

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С АМФИТЕАТРОМ И КОВОРКИНГОМ



Адрес: 107076, Российская Федерация, г. Москва, Потешная ул., вл. 5



Площадь: 41 187 кв.м.



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК,
ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК**



Evorpark Сокольники располагается в 300 метрах от парка «Сокольники» и пешей доступности от метро «Преображенская площадь». Он состоит из двух секций переменной этажности 13-19-20 этажей. Неоспоримыми преимуществами комплекса стали видовые террасы, панорамные окна, авторское благоустройство, дизайнерские лобби, подземный паркинг, зоны для отдыха и прогулок, а также смотровая площадка и амфитеатр.

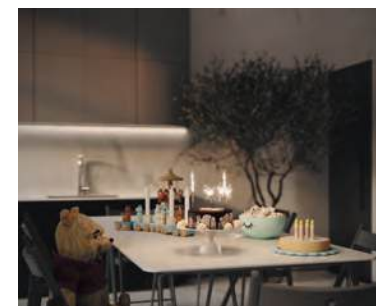


Уникальное расположение подарит возможность своим резидентам не просто жить ярко и интересно, но и при желании спрятаться от городской суеты и отдохнуть в красивейшей городской локации. Утренняя пробежка под пение птиц или романтическая вечерняя прогулка – теперь это может стать ежедневным удовольствием. Представьте, что вы можете приходить сюда, когда пожелаете!

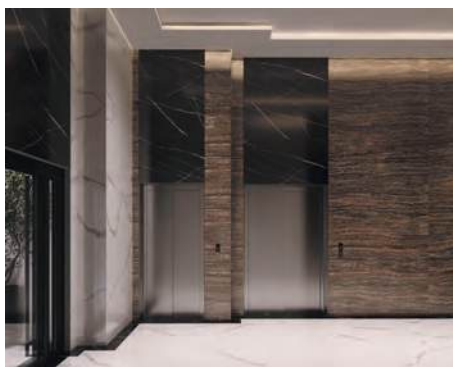




Апарт-комплекс «EVOPARK Сокольники» будет состоять из двух секций переменной этажности. В каждой из секций запроектированы просторные лобби с высокими потолками, где будут стойки ресепшен с консьерж-службой.



На первом этаже расположены: зал для мероприятий, зона коворкинга, детская игровая комната, кафе, аптека и другие помещения под сервисы. В каждой из двух входных групп обустроены мягкие зоны ожидания, комнаты матери и ребенка, а также комнаты для мойки лап домашних животных. На подземном уровне разместят паркинг и индивидуальные кладовые помещения для жильцов.





ПАРАД ПЛАНЕТ

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



Адрес: 690922, Российская Федерация, Московская обл., г. Королёв,
ул. Академика Легостаева, д. 8



Площадь: 144 256 кв.м.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



Монолитный комплекс «Парад планет» располагается в экологически чистом живописном районе города Королев Московской области. Комплекс граничит с национальным парком «Лосиный остров» и Самаровским лесопарком, что обеспечивает жителям невероятные виды из окон, тишину и спокойствие. Это идеальное место для прогулок с детьми и занятий спортом на свежем воздухе.



Имеет каплевидную архитектурную форму и выразительные несимметричные волнообразные фасады. Всего в доме предусмотрено 11 секций, образующих уютное, просторное и безопасное внутреннее пространство комплекса, где реализована концепция «двор без машин». Каждая из 11 секций дома имеет яркую индивидуальность. В оформлении входных групп дизайнеры использовали образы планет солнечной системы и спутников, которые также дали название каждой секции дома.





EVOPARK Измайлово

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС - КЛАССА



Адрес: Российская Федерация, г. Москва, ул. Электродная, вл. 2А



Площадь: 19 964 кв.м.



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК,
ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК**



Близкое расположение к природной парковой зоне дает возможность наслаждаться комфортной и размеренной жизнью без суеты. Всего в 8 минутах пешей прогулки – один из самых замечательных и крупных парков Москвы – Измайловский. Совсем рядом располагаются Владимирский пруд и сквер. Все, что нужно для комфортной, интересной и полноценной жизни – совсем рядом.



EVOPARK Измайлово – это уникальный эргономичный и стильный комплекс апартаментов, где идеально продумана организация общественного пространства. Обладает самым современным функциональным пространством: дизайнерское лобби, подземный паркинг, уютные зоны для отдыха, места для хранения велосипедов и колясок, а также благоустроенные площадки для детей и разнообразная инфраструктура на первых этажах.





ФИЗТЕХСИТИ

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС - КЛАССА



Адрес: 127495, Российская Федерация, г. Москва,
Долгопрудненское ш., д.3



Площадь: 32 823 кв.м.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



«ФизтехСити» – это синергия двух концепций: уютного бизнес-класса в Москве и уникального инновационного кластера. Проект создан для интеллектуальной элиты столицы. Людей, увлеченных новыми технологиями и развитием инновационных проектов. В современном мире у жилых пространств появилась новая миссия – объединять и поддерживать комьюнити близких по интересам и стилю жизни людей.



«ФизтехСити» - это интеллектуальный оазис в 30 минутах от центра Москвы, который состоит из двух 20 этажных секций, объединенных двухэтажным стилобатом и включает 488 лотов с панорамным остеклением. В «ФизтехСити» собственный подземный паркинг и гостевые парковки, на первых этажах разнообразная инфраструктура и инновационный детский сад. А на стилобате предусмотрен уютный двор с доступом только для резидентов.

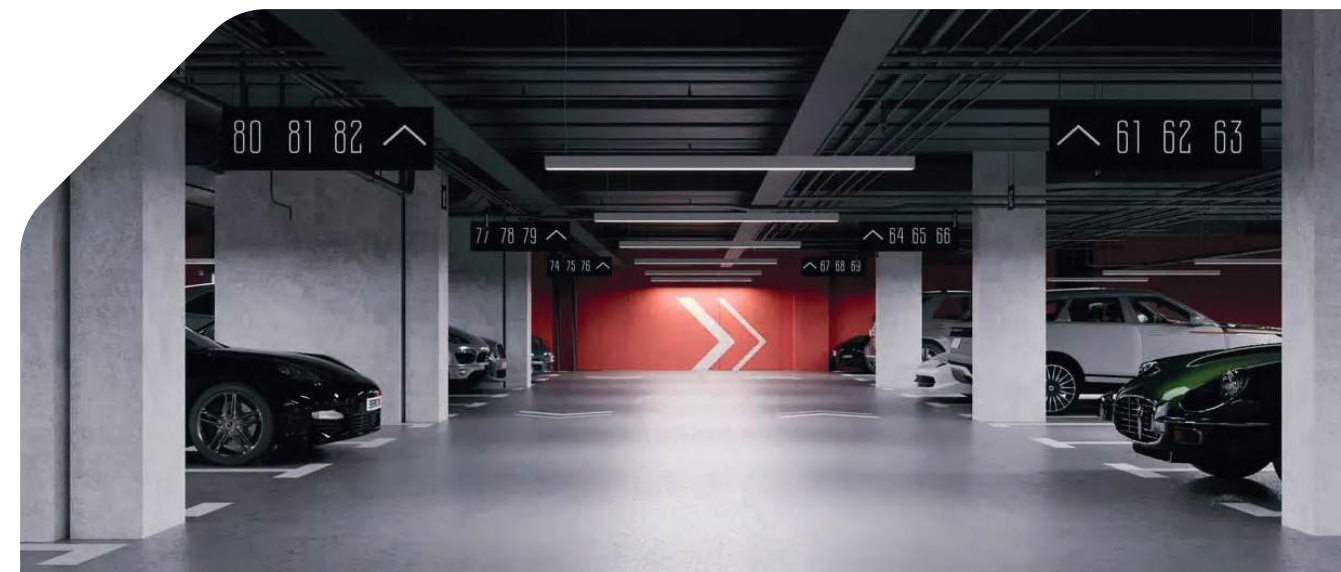




В «ФизтехСити» запроектировано 488 лотов, включая студии площадью 23-27 кв. метров и 2-3-х комнатные лоты евроформата с объединенной гостиной и кухней. Также здесь будут представлены эксклюзивные форматы – 4-х и 5-6-ти комнатные лоты, а также варианты с террасами площадью до 35 кв. метров и двумя балконами на разные стороны света.



В «ФизтехСити» собственный подземный паркинг и гостевые парковки, на первых этажах разнообразная инфраструктура и инновационный детский сад. А на стилобате предусмотрен уютный двор с доступом только для резидентов.





UNO Соколиная гора

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+

 **Адрес:** 109518, Российская Федерация, г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, д. 1

 **Площадь:** 28 000 кв.м.

 **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК**



UNO Соколиная Гора — новое поколение жилой недвижимости в историческом районе Москвы, в непосредственной близости от Измайловского парка. Динамичная и современная архитектура, формирует доминанту района и становится центром визуального притяжения, гармонично сочетая баланс между урбанистической энергией современной Москвы и спокойствием природы. Благодаря уникальной локации вся Москва будет для вас, как на ладони – удобные транспортные развязки, выезды на ключевые магистрали, метро и МЦК в шаговой доступности.



Планировки квартир – эргономичны. Отдыхая в гостиной или спальне, вы будете видеть и чувствовать лес. В небольших квартирах объем зон сомасштабен действиям, поэтому все сценарии движений очень естественны и интуитивны. В семейных планировках европейского формата найден идеальный баланс для общения и уединения. На соколиной высоте последних этажей у всех квартир увеличена высота потолка и запроектированы просторные террасы.



ГРАНИ

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+



Адрес: 109518, Российская Федерация, г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, д. 1



Площадь: 28 000 кв.м.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



ЖК ГРАНИ – это ультрасовременный проект класса «комфорт+», предлагающий своим жителям максимально высокий уровень комфорта среды проживания при доступной цене и выгодных условиях приобретения. Комплекс сочетает в себе территориальную близость к метро, удобство транспортного сообщения и близость к центру города с доступностью эксклюзивных вариантов квартир, которые ранее встречались исключительно в более дорогих классах жилья.



Уникальное расположение подарит возможность своим резидентам не просто жить ярко и интересно, но и при желании спрятаться от городской суеты и отдохнуть в красивейшей городской локации. Утренняя пробежка под пение птиц или романтическая вечерняя прогулка – теперь это может стать ежедневным удовольствием. Представьте, что вы можете приходить сюда, когда пожелаете!





Особое внимание застройщик жилого комплекса «Грани» ГК «Основа» обратил на функциональность жилого пространства. Проектировщики и дизайнеры разработали более 60 планировочных решений для новостройки.

Жилая площадь реализуется как с полной отделкой, так и без нее. Несмотря на это каждая квартира имеет большие зоны остекления, что позволяет сделать комнаты светлее и уютнее.

Приятным бонусом для жителей новостройки считается расположение в шаговой доступности Дворца спорта «Москвич», где есть все необходимое для занятий спортом и активного отдыха (бассейн, теннисный корт и каток, тренажерный зал).

Застройщик предлагает жителям комплекса совершенно новый уровень комфорта – уютный двор с ландшафтным дизайном, просторное лобби с консьерж-службой, зонами отдыха. На подземном уровне расположены паркинг и кладовые для хранения габаритных вещей вне квартиры. Подняться на верхние этажи новостройки или спуститься в подземный паркинг можно при помощи 7-ми современных и безопасных лифтов.





RED7

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ КОМПЛЕКС С АПАРТАМЕНТАМИ



Адрес: 107139, Российская Федерация, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д. 1



Площадь: 37 700 кв.м.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



Жилой комплекс RED7 расположен в историческом центре Москвы — на Садовом кольце, рядом с улицей Мясницкой, Сухаревской площадью и проспектом Академика Сахарова. Это достопримечательность, дополняющая облик города и ансамбль иконических зданий Садового кольца. Дом, который встает в один ряд с шедеврами современной мировой архитектуры. RED7 отдает дань уважения истории места и шедеврам конструктивизма, расположенным в районе Красных ворот.



Красный — это цвет не только Красных ворот, но и всего города. В форме здания видится не только выход за тесные рамки, но и легко прочитывается большая трехмерная М. Этот дом не просто выдающееся архитектурное событие, он задает тон и формирует архитектурную ДНК Москвы будущего.





RED7 — это больше чем апартаменты. Это шаг в будущее жилых и общественных пространств, где функции смешиваются, чтобы служить комфорту.

Лобби, Небесная гостиная и арт-паркинг — это единое клубное пространство с кинотеатром, коворкингом, сигарной комнатой и местами для отдыха с авторской концепцией от голландского дизайнера Сабин Марселис.

Уникальная среда дома, созданная для жильцов, полностью меняет представление о жилом пространстве. Премиальный фитнес-клуб и SPA от World Class, свежие продукты в гастрономе, персональные столы в ресторане и консьерж служба топ-уровня — все это и многое другое доступно резидентам жилого комплекса RED7.





РЕКОНСТРУКЦИЯ И НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ В СОСТАВЕ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ОВРАЖНЫЙ МИКРОРАЙОН Г. ЩЕРБИНКА



Адрес: 142170, Российская Федерация, Москва, Новомосковский административный округ, г. Щербинка, квартал Южный, 10,



Площадь: 400 тыс. кв.м.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК

Микрорайон Овражный, г.Щербинка, состоит из 9 многоэтажных жилых домов (общей площадью 400 тыс. кв. м) с объектами соцкультбыта (школа и детский сад) и инфраструктуры.



В рамках проекта был выполнен дострой-реконструкция жилых домов, строительство, которых было начато в 2002 году. Техническое обследование и перепроектирование позволило выработать наиболее рациональные технические решения, которые позволили обеспечить надежность, долговечность жилых домов, привести их к современным требованиям безопасности и комфорта.



Были спроектированы и построены 9 новых многосекционных, многоэтажных домов и здание школы.:

- 4-х секционный 18-ти этажный жилой дом;
- 4-х секционный 18-ти этажный жилой дом;
- 4-х секционный 21, 18-ти этажный жилой дом;
- 4-х секционный 21, 18-ти этажный жилой дом;
- 4-х секционный 21, 18-ти этажный жилой дом;
- 22-х этажный жилой дом башенного типа;
- 5-и секц. 21, 18 и 15-ти, этажный жилой дом;
- 4-х секционный 18-ти этажный жилой дом;
- 2-х секционный 18-ти этажный жилой дом;



ЖИЛОЙ ДОМ

ОБЪЕКТ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ТРЕХСЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

 **Адрес:** 141734, Российская Федерация, Московская обл., г. Лобня
Спортивная улица, д.1 корп. 2.

 **Площадь:** 24 603 кв.м.

 **Проведение обследования, разработка проекта, СМР**



TERMOLAND ФИЗТЕХПАРК

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



Адрес: Российская Федерация, Москва



Площадь: 6 746,2 кв.м



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК



Мужчинам будут интересны программы парений, для девушек предусмотрены грязи и минеральные джакузи, а детей развлекут аниматоры или займет теплый детский бассейн.

Федеральная сеть Городских курортов с фитнесом, предоставляющих уникальную возможность совмещать урбанистический стиль жизни с роскошью курортного отдыха.

Наслаждайтесь оазисами спокойствия и уюта прямо рядом с домом, открывая для себя невероятное сочетание фитнеса, комфорта, красоты природы и высокого уровня сервиса.

Огромный выбор различных форматов парений, от индивидуальных до коллективных с элементами шоу и интерактива, а также все необходимое чтобы правильно париться и правильно охладиться





TERMOLAND ОРЕНБУРГ

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



Адрес: Российская Федерация, Оренбург



Площадь комплекса: 17 446,31 м²

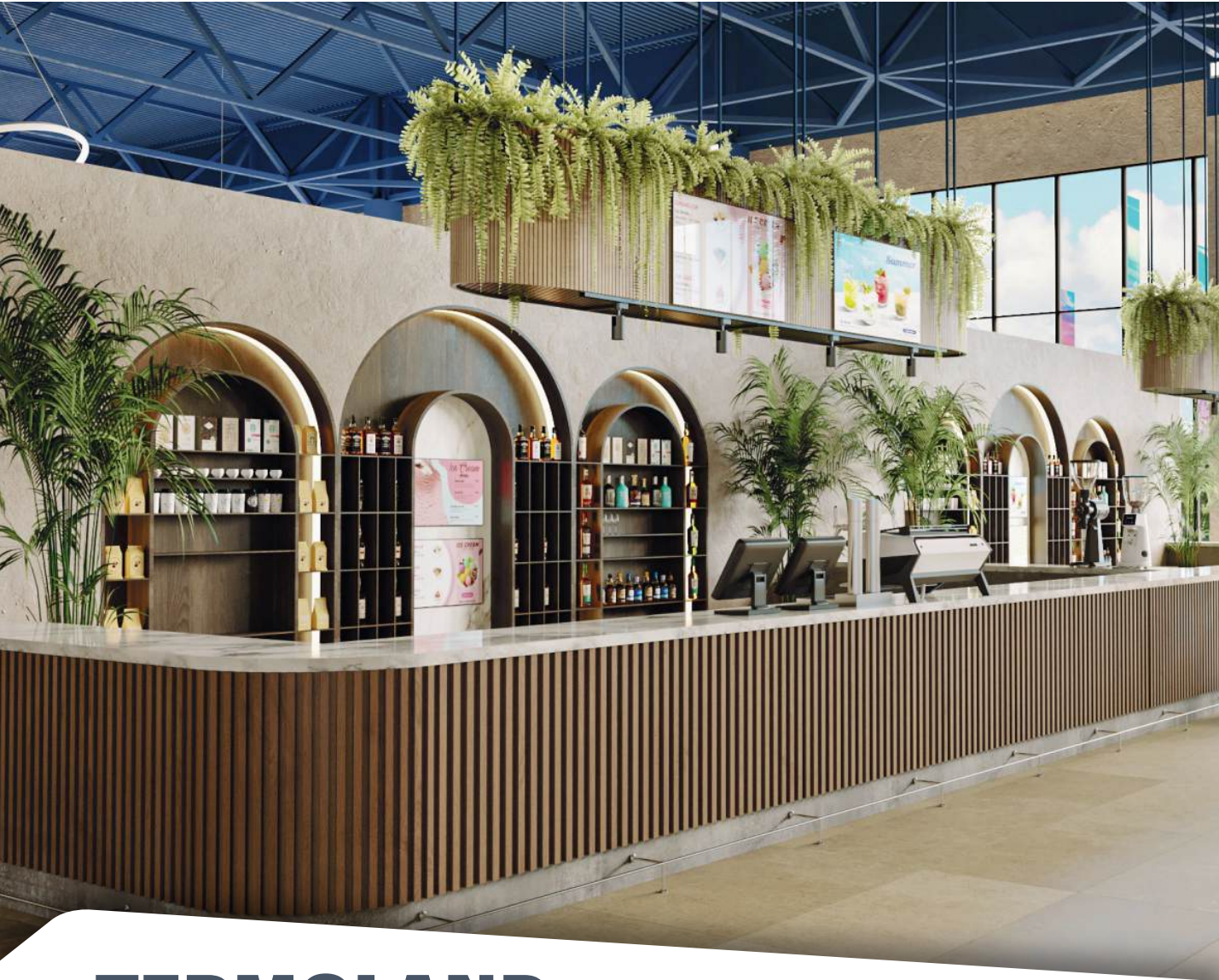
- площадь закрытой части (внутренней) 12 131,85 кв.м

- площадь открытой части (уличной) 5314,46 кв.м



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК





TERMOLAND КРАСНОГОРСК

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



Адрес: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отраденское, деревня Путилково, 71 км. МКАД, строение 16а



Площадь комплекса: 11 058,10 м²

- площадь закрытой части (внутренней): 8208 м²

- площадь открытой части (уличной): 3 133,10 м²



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК





TERMOLAND РЕЧНОЙ ВОКЗАЛ

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



Адрес: 125212, Москва, Речной вокзал, Ленинградское шоссе, 47



Площадь: 7 713,6 м²

- площадь закрытой части (внутренней): 5 713,6 м²

- площадь открытой части (уличной): 2 000 м²



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК







TERMOLAND НОВОКУЗНЕЦК

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



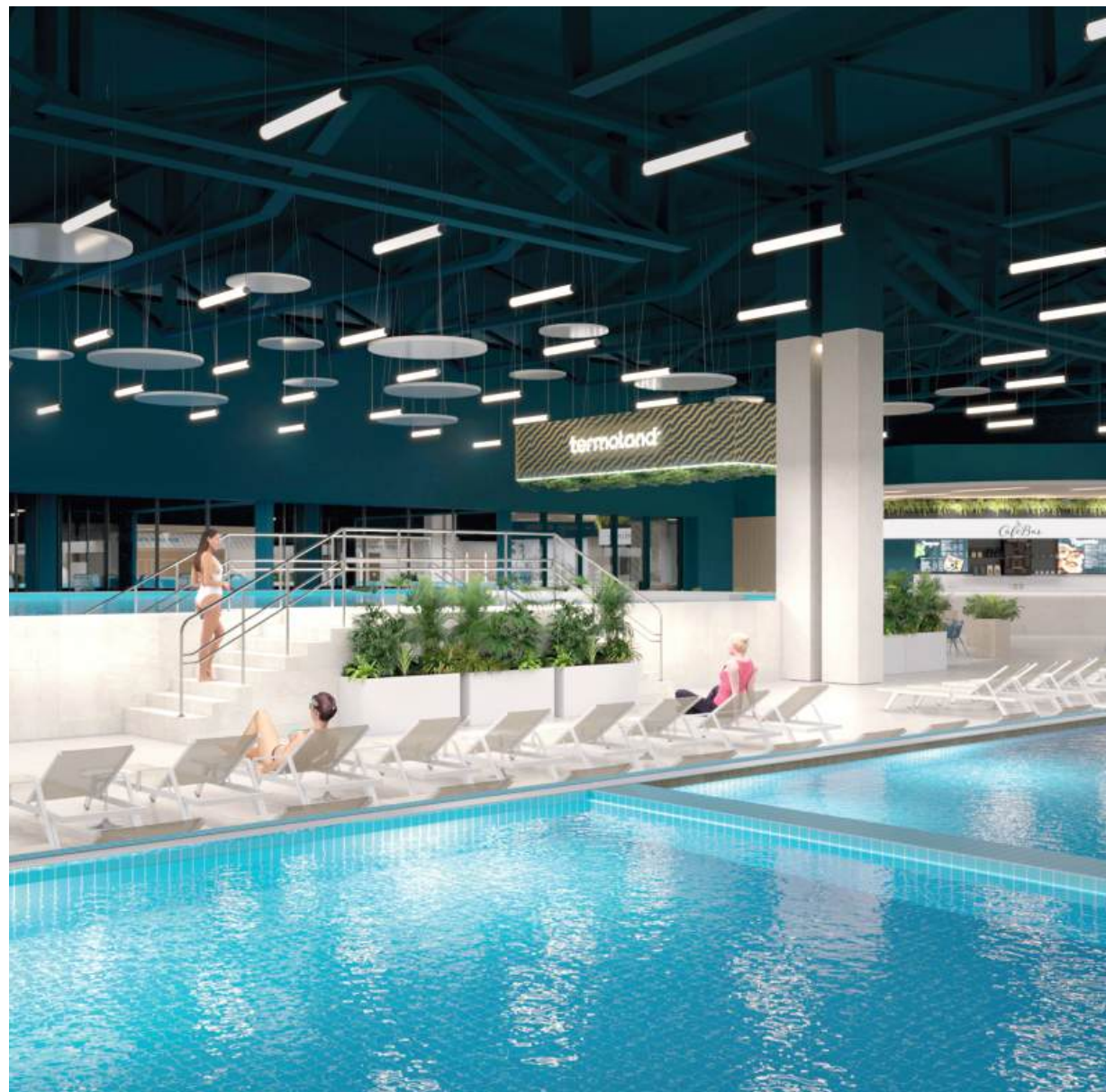
Адрес: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Доз, д.10а



Площадь: 9 150,00 м²



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК





TERMOLAND ВНУКОВО

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



Адрес: Российская Федерация, Москва



Площадь: 5625 кв.м



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК



TERMOLAND БУТОВО

ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКИХ КУРОРТОВ С ФИТНЕСОМ TERMOLAND



Адрес: Российская Федерация, Москва



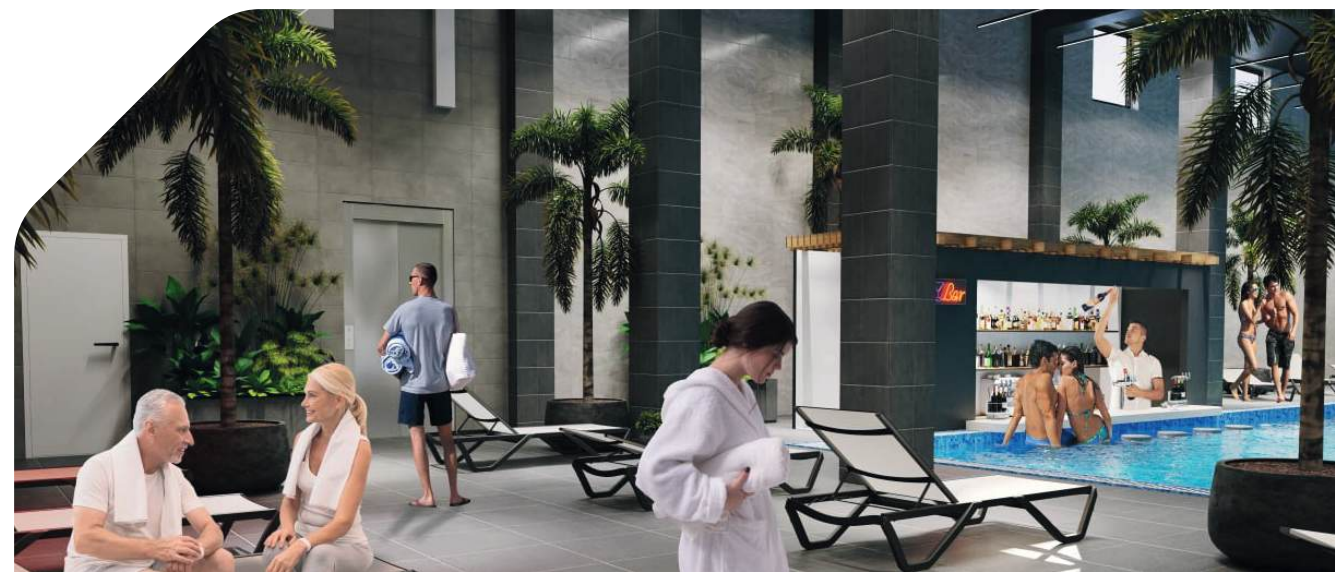
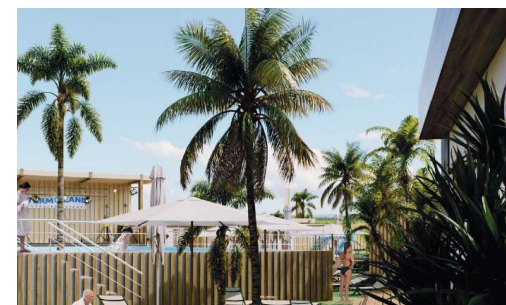
Площадь комплекса: 6700 кв.м

- площадь закрытой части (внутренней) 5800 кв.м

- площадь открытой части (уличной) 900 кв.м



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК





ИНСТИТУТ ЯДЕРНОЙ МЕДИЦИНЫ

ОБЪЕКТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



СЕТЬ КЛИНИК «АО "МЕДИЦИНА" (КЛИНИКА АКАДЕМИКА РОЙТБЕРГА)»



Адрес: 141727, Российская Федерация, Московская обл., г. Химки,
кв-л Клязьма, 300



Площадь: 22 000 кв. м.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



Впервые в России реализован такой масштабный социальный проект в медицине. Крупнейшее лечебное и производственное учреждение в России для изучения, диагностики и оказания высокотехнологической медицинской помощи пациентам со злокачественными образованиями и предопухолевыми заболеваниями.



Новый центр включает в себя амбулаторно-поликлинический комплекс с отделениями лучевой и радионуклидной диагностики, радиотерапии и других направлений. На его базе планируется проводить международные клинические исследования, осваивать новейшие медицинские радиологические технологии, производить радиофармпрепараты и внедрять передовые методы диагностики и терапии рака на базе smart-технологий.



При разработке проекта был сделан упор на создание безопасной, комфортной среды для пациентов и персонала, в соответствии с высокими требованиями современного стандарта качества и эффективности медицинских услуг.



Использование передовых технологий при проектировании и строительстве, технологии «Умный дом», позволили комплексу стать одним из крупнейших инновационных специализированных медицинских учреждений в Европе.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ДЕТСКОГО САДА

ОБЪЕКТ ОБРАЗОВАТЕЛЬНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ГБОУ ШКОЛА №2117. ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДОШКОЛЬНЫХ ГРУПП №2

 **Адрес:** 108851, Российская Федерация, г. Москва, Новомосковский административный округ, Щербинка, Индустриальная улица, 15

 **Площадь:** 2 800 кв.м.

 **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК**



ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ МУЗЕЙ

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ДЛЯ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗДАНИЯ ПОЛИТЕХНИЧЕСКОГО МУЗЕЯ

 **Адрес:** 101000, Российская Федерация, г. Москва, Новая площадь, 3/4

 **Площадь:** 28 000 кв.м.

 **ТЕХНИЧЕСКИЙ АУДИТ**



ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ОБЪЕКТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГАУЗ «БРЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА №1»

 **Адрес:** 241035, Российская Федерация, Брянск, Бежицкий район, улица Камозина, 11, стр. 1

 **Площадь:** 28 400 кв. м.

 **КОНТРАКТ С ГК «РОСТЕХ»**



Перинатальный центр находится в составе многопрофильной больницы №1, насчитывающей 14 отделений терапевтического и хирургического профиля, в том числе отделение патологии беременных на 60 коек, что позволит осуществлять наблюдение и своевременное консультирование беременных, рожениц и родильниц группы высокого риска специалистами различного профиля.



В перинатальном центре есть возможность оказывать все виды специализированной, высокотехнологичной медицинской стационарной помощи женщинам и новорожденным детям. Современное оборудование, установленное в центре, позволит выхаживать даже детей с экстремально низкой массой тела — от 500 граммов.





ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ОБЪЕКТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГБУЗ «ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА ИМ. Н.Н. БУРДЕНКО»

 **Адрес:** 440026, Российская Федерация, г. Пенза, ул. Лермонтова, 28Б

 **Площадь:** 28 600 кв. м.

 **КОНТРАКТ С ГК «РОСТЕХ»**



ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ОБЪЕКТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



ГУЗ "УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА" (ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР)

 **Адрес:** Российская Федерация, г. Ульяновск, ул. Третьего Интернационала, д. 7, корп. 1

 **Площадь:** 26 400 кв. м.

 **КОНТРАКТ С ГК «РОСТЕХ»**



ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ОБЪЕКТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



ГБУЗ ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДЕТСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА



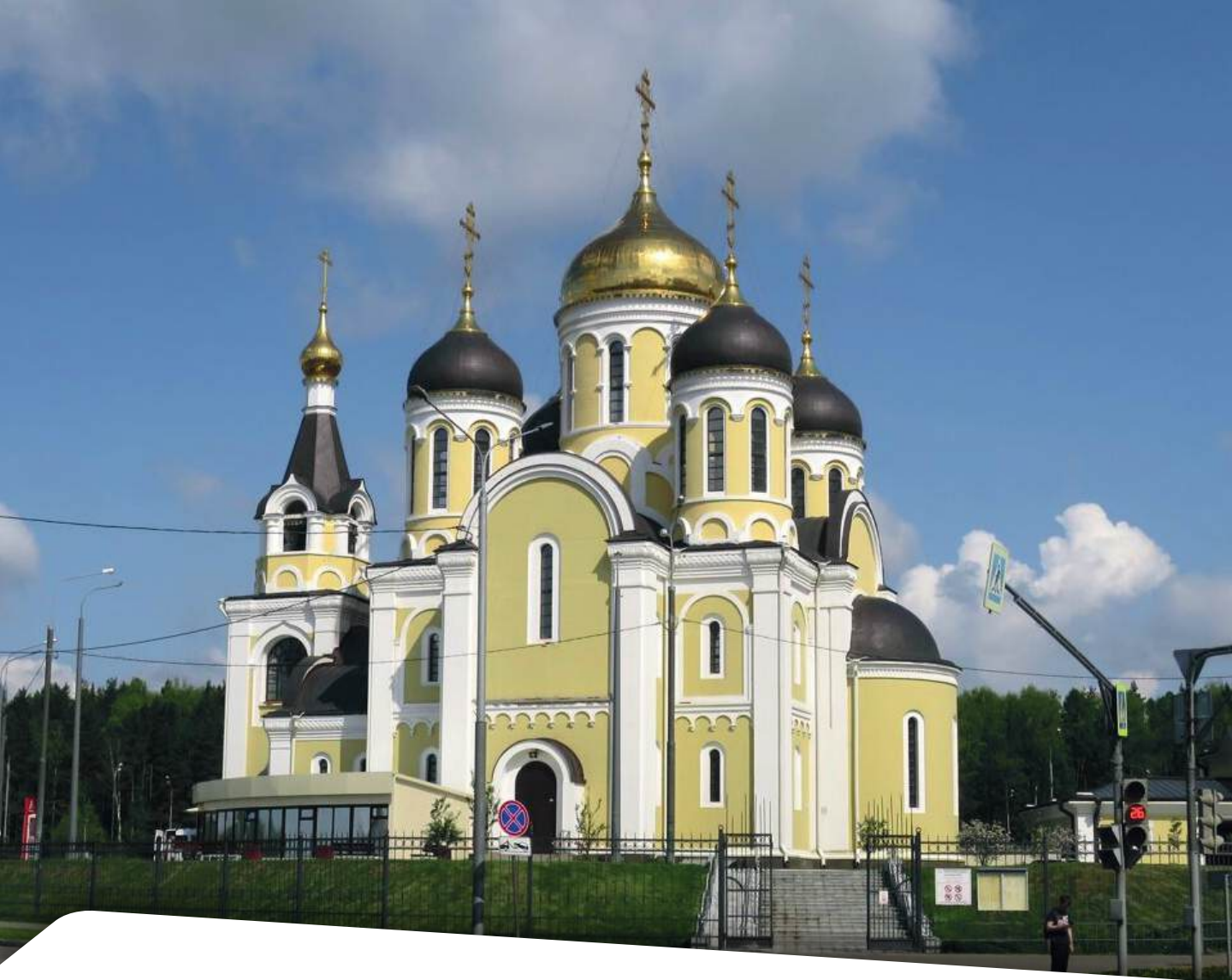
Адрес: Российская Федерация, г.Тамбов, ул. Рылеева, 82А



Площадь: 28 900 кв. м.



КОНТРАКТ С ГК «РОСТЕХ»



ХРАМ СВЯТОГО АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ХРАМ СВЯТОГО БЛАГОВЕРНОГО КНЯЗЯ АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО В ПЫХТИНО (ПАТРИАРШЕЕ ПОДВОРЬЕ)

 **Адрес:** 108850, Российская Федерация, г. Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, ул. Лётчика Грицевца, 3, стр. 1

 **Площадь:** 37 700 кв.м.

 **ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК**

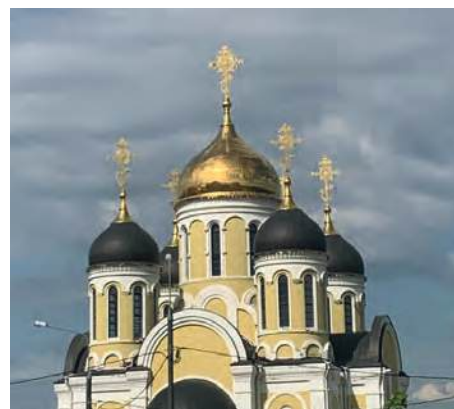
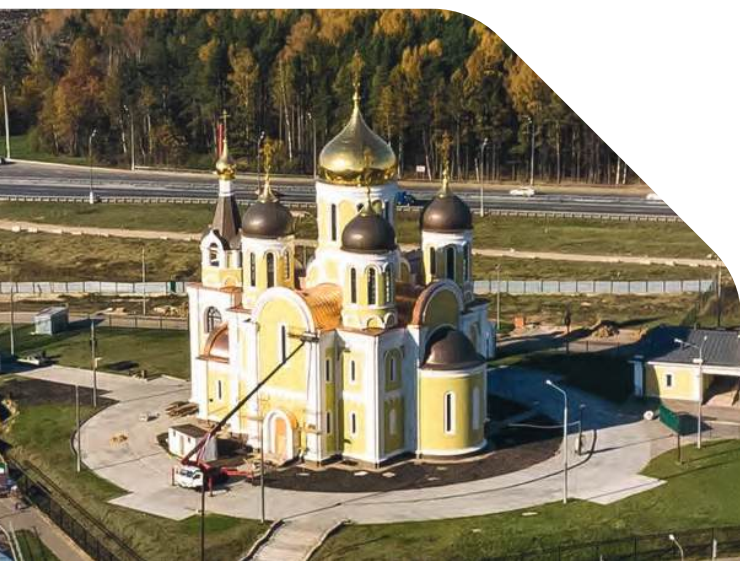


Храм вместимостью 700 человек является частью русского культурного просветительского центра. Храмовый комплекс построен в рамках программы строительства православных храмов и включает в себя основное здание с тремя престолами (в честь великого князя Александра Невского, Архистратига Михаила и мучеников Адриана и Натальи), крестильный (нижний) храм и дом причта с воскресной школой, залом приходского совета и трапезной.



Высокий гранитный цоколь здания призван подчеркнуть его красоту и масштаб. Стены храма выполнены из кирпича и украшены декоративными элементами.

Проект имеет мощное инфраструктурное ядро: на прилегающей территории разместятся детские сады, две школы, многофункциональный торговый центр, культурный центр с библиотекой, стадион.





КОМПЛЕКСНОЕ ПТО НА СТАНЦИИ АНАПА

ОБЪЕКТ ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ



СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСНОГО ПТО НА СТАНЦИИ АНАПА

 **Адрес:** Российская Федерация, Краснодарский край, Анапа

 **Площадь:** 37 500 кв.м.

 **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК**

ТЭПы
Объекты строительства

Пункт технического осмотра на станции Анапа

1. Площадь участка: 37513,4 м²
2. Площадь застройки 10 453,2 м²
3. Площадь покрытий: 18821,7 м²
4. Площадь озеленения 8238,5 м²

Угольный склад

1. Площадь участка: 542,5 м²
2. Площадь застройки 72,0 м²
3. Площадь покрытий: 470,5 м²

Павильон для ожидания

1. Площадь участка: 113,3 м²
2. Площадь застройки 27,6 м²
3. Площадь покрытия из щебня 85,7 м²

Пруды - испарители

1. Площадь участка: 23366,8 м²
2. Площадь застройки 19870,5 м²
3. Площадь откосов планировки 3496,3 м²,
газон на откосах 3496,3 м²



Площадка резервуаров

1. Площадь участка 620,9 м²
2. 2 Площадь покрытия 620,9 м²
3. 1 Площадь покрытия из
асфальтобетона 431,0 м²
3. 2 Площадь покрытия
из щебня 189,9 м²
4. Площадь застройки
(расположена под покрытием
из щебня) 132,8 м²



ТРАНСПОРТНАЯ СИСТЕМА СТРЕЛА

НАДЗЕМНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ СИСТЕМА



АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ НАДЗЕМНАЯ ПАССАЖИРСКАЯ СКОРОСТНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ СИСТЕМА «СТРЕЛА»



Адрес: Российская Федерация, Москва



Протяженность: 13 км



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК



Скоростной надземной транспортной системы «Стрела» по заключению ОАО «НИИ вагоностроения» классифицируется как впервые выпускаемый в обращение на территории Российской Федерации.

Проект одобрен Правительством Московской области и поддерживается Министерством науки МО.



«Стрела» представляет собой внеуличный транспортный комплекс, который с минимальными затратами интегрируется в существующую транспортную сеть. Двигаясь без пробок со скоростью до 60 - 80 км/ч на средней высоте 4,5 метра над уровнем земли, состав «Стрелы» с пассажирами не создает помех движению наземного городского транспорта.



ДСК ГК «ПИК»

ОБЪЕКТ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ ГРУППЫ КОМПАНИЙ ПИК В ОАО "ПИК-ИНДУСТРИЯ"



Адрес: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Котово



Площадь: 104 198,9 кв.м.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК



Домостроительный комбинат специализируется на производстве сборных железобетонных изделий мощностью 525 000 кв.м. площади жилья в год и объектов соцкультбыта



Это первый за последние тридцать лет крупный домостроительный комбинат федерального масштаба, построенный в партнерстве с госкомпанией «РОСНАНО».

Общая стоимость проекта оценена в 9 млрд. рублей





**СТРОИТЕЛЬСТВО.
УСЛУГИ
ТЕХНИЧЕСКОГО
ЗАКАЗЧИКА**

Основана в 2010г.

**” БУДЕМ РАДЫ НОВЫМ
КОНТАКТАМ И ГОТОВЫ
К СОТРУДНИЧЕСТВУ!**

С уважением,
Генеральный директор
ООО «ОблСтройИнвест»
В.Б. Волхонский
+7(499)753-63-33